



CITTÀ DI ALTAMURA

Città metropolitana di Bari

OGGETTO: RETTIFICA AL VERBALE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PIAZZA ZANARDELLI – TERZO ESPERIMENTO.

CIG: A00ADF4DC7 CUP J75F21000300006.

-----0000000-----

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **19** del mese di **settembre** alle ore 12:55, presso la sede municipale del Palazzo di Città del Comune di Altamura, si è riunito il seggio di gara della procedura in oggetto nelle persone di:

arch. Luigia Picerno	RUP	<i>Presidente</i>
Dott. Alessandro Carella	Istruttore Direttivo	<i>Testimone</i>
Dott. Giuseppe Livrieri	Funzionario Amministrativo	<i>Testimone</i>

Il Presidente, affida il compito di verbalizzare la seduta al dott. Giuseppe Livrieri-

Il Presidente da atto che nella seduta del 18/09/2023 è stata calcolata la soglia di anomalia relativa alla gara in oggetto relativamente alle offerte prodotte dai concorrenti come di seguito riportate

	Ragione Sociale	Ribasso %
1	I.RES.SRL	22,23
2	EDIL DUE A	7,5
3	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	6,387
4	EDIL RESTAURI DEL GEOM. DI RUVO GIOVANNI	7,77
5	CLEMENS COSTRUZIONI SRL	13,71

e che tale soglia veniva correttamente nel 13,71%.

Nella suddetta seduta veniva qualificate come anormalmente basse (in quanto offerte pari o superiori alla soglia di anomalia) le offerte dei concorrenti:

- 1) I.RES. SRL.
- 2) CLEMENS COSTRUZIONI SRL



CITTÀ DI ALTAMURA

Città metropolitana di Bari

VERIFICATO che a differenza della previgente normativa, in tema di esclusione automatica, la disciplina dettata dall'allegato II, 2 METODO A punto 3 prevede che: *“Tutti gli sconti **superiori alla soglia di anomalia** sono automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore. Lo sconto di aggiudicazione corrisposto all'impresa aggiudicataria è quello che questa stessa impresa ha presentato. In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con un sorteggio”*

RILEVATO pertanto che l'offerta prodotta da CLEMENS COSTRUZIONI SRL è stata erroneamente individuata come anormalmente bassa, mentre risulta non anomala ai sensi della normativa sopra riportata, in quanto il ribasso offerto è **pari (e non superiore)** al valore determinato della soglia e che pertanto la stessa non rientra tra le escluse automaticamente per anomalia;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra detto, di dover rettificare la proposta di aggiudicazione formulata nel verbale del 18/09/2023 come segue:

“il Presidente procede alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **CLEMENS COSTRUZIONI SRL** che ha formulato l'offerta di massimo ribasso percentuale, pari o inferiore alla soglia di anomalia, del **13,71%** da applicarsi all'importo a b.a (**€ 182.600,76**) e pertanto per l'importo offerto pari a **€ 157.566,20** oltre a **€ 9.145,08** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che si procederà all'eventuale aggiudicazione in esito alle prescritte verifiche di legge.

Le operazioni si chiudono alle ore 13:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to arch. Luigia Picerno– Presidente (RUP)

F.to dott. Alessandro Carella – Testimone

F.to dott. Giuseppe Livrieri – Testimone con funzioni di verbalizzazione